

**Zápisnica z valného zhromaždenia pozemkového spoločenstva: Pozemkové spoločenstvo
urbarialistov obce Malatiná,
konaná dňa 29.8.2021 o 14:30 hodine.**

Program schôdze:

1. Otvorenie schôdze valného zhromaždenia (ďalej len VZ)
2. Návrh zloženia a voľba členov komisií (mandátovej, návrhovej a overovateľov zápisnice)
3. Schvaľovanie programu schôdze VZ
4. Schvaľovanie návrhu smernice na určovanie nájmu pre fyzické/právnické osoby
5. Správa odborného lesného hospodára za rok 2019 a 2020 (p. Peter Beda)
6. Správa o činnosti PSU Malatiná za rok 2019 a 2020 (predseda Ing. Miroslav Kopilec)
7. Správa o hospodárení za rok 2019 a 2020 (Ing. Peter Slušňák)
8. Správa dozornej rady za rok 2019 a 2020 (Ing. Ľubomír Paluga)
9. Schvaľovanie účtovnej závierky za rok 2019 a 2020
10. Diskusia
11. Prednesenie schvaľovaných uznesení zo schôdze VZ
12. Záver

Účasť o 14:35 hod – 33,055 %
– 80 členov

Schôdza prerušená na 15 minút.

Účasť: 14:53 hod – 39,53 %
94 členov

Otvorená mimoriadna schôdza.

Program:

1. Otvorenie schôdze valného zhromaždenia (ďalej len VZ) :

Predseda PSU Malatiná – Ing. Miroslav Kopilec oboznámil členov VZ s účasťou, privítal ich a vyhlásil mimoriadnu schôdzu.

Počet prítomných: 39,53 %

2. Návrh zloženia a voľba návrhovo -mandátovej komisie a overovateľov zápisnice

Návrhovo- mandátová komisia: predseda - Mgr. Anna Slušňáková
členovia - Anton Greško, Jozef Kulina

Zapisovateľ zápisnice: Mgr. Anna Slušňáková

Overovatelia zápisnice: - Ján Hubčík , Jozef Slušňák

- Overovatelia do 30 dní od skončenia mimoriadnej schôdze VZ PSU Malatiná odovzdajú protokolárne správu výboru PSU a správu o výsledku overenia zápisnice. Zároveň túto správu zverejnia na internete a na verejne dostupnom mieste.

VÝSLEDKY HLASOVANIA č. 1 (voľba návrhovo-mandátovej komisie, overovateľov zápisnice).

za	90,824 % hlasov prítomných
proti	0,618 % hlasov prítomných
zdržali sa	8,558 % hlasov prítomných

3. Schvaľovanie zmeny programu mimoriadnej schôdze VZ

Ing. Miroslav Kopilec navrhol zmenu programu schôdze (bod 4. sa posunie za bod 9.)

Schválený zmenený program zasadnutia VZ PSU Malatiná:

1. Otvorenie schôdze VZ
2. Návrh zloženia a voľba členov komisií (mandátovej, návrhovej a overovateľov zápisnice)
3. Schvaľovanie programu schôdze VZ
4. Správa odborného lesného hospodára za rok 2019 a 2020 (p. Peter Beda)
5. Správa o činnosti PSU Malatiná za rok 2019 a 2020 (predseda Ing. Miroslav Kopilec)
6. Správa o hospodárení za rok 2019 a 2020 (Ing. Peter Slušňák)
7. Správa dozornej rady za rok 2019 a 2020 (Ing. Ľubomír Paluga)
8. Schvaľovanie účtovnej závierky za rok 2019 a 2020
9. Schvaľovanie návrhu smernice na určovanie nájmu pre fyzické/právnické osoby.
10. Diskusia
11. Prednesenie schvaľovaných uznesení zo schôdze VZ
12. Záver

VÝSLEDKY HLASOVANIA č. 2 (Zmena programu VZ PSU Malatiná).

za	100% hlasov prítomných
proti	0% hlasov prítomných
zdržali sa	0% hlasov prítomných

4. Správa odborného lesného hospodára za rok 2019 a 2020 (p. Peter Beda)

Správa bola prečítaná a je súčasťou zápisnice. Príloha č. 1

5. Správa o činnosti PSU Malatiná za rok 2019 a 2020 (predseda Ing. Miroslav Kopilec)

Správa bola na VZ prečítaná a je súčasťou zápisnice. Príloha č. 2

6. Správa o hospodárení za rok 2019 a 2020 (Ing. Peter Slušňák)

Správa bola prečítaná a je súčasťou zápisnice. Príloha č. 3

7. Správa dozornej rady za rok 2019 a 2020 (Ing. Ľubomír Paluga)

Správa bola prečítaná a je súčasťou zápisnice. Príloha č. 4

8. Schvaľovanie účtovnej závierky za rok 2019

Návrh na schválenie účtovnej závierky za rok 2019. Príloha č. 5

VÝSLEDKY HLASOVANIA č. 3 (Účtovná závierka 2019)

za	82,222 % hlasov prítomných
proti	8,067 % hlasov prítomných
zdržali sa	9,710 % hlasov prítomných

8. Schvaľovanie úctovnej závierky za rok 20120

Návrh na schválenie úctovnej závierky za rok 2020. Príloha . 6

VÝSLEDKY HLASOVANIA . 4 (Účtovná závierka 2020)

za 82,827 % hlasov prítomných
 proti 10,532 % hlasov prítomných
 zdržali sa 6,641 % hlasov prítomných

9. Schvaľovanie návrhu smernice na určovanie nájmu pre fyzické/pravnicke osoby

Predseda Ing. Miroslav Kopilec oboznámil VZ s návrhom smernice na určovanie nájmu. Vyzval spoločenstvo, aby navrhlo riešenie daného problému. Dôležité je individuálne posudzovanie žiadostí (komplikované žiadosti musí schváliť VZ), problémom je hlavne určenie ceny a doby užívania .

- Pán J. škvarka navrhol kategorizaciu pozemkov (určovanie ceny podľa veľkosti) podotkol, aby žiadosti schvalovalo VZ, nie výbor.
- Ing. M. Kopilec, súhlasil s návrhom, avšak keby sa mali všetky žiadosti schvaľovat len na VZ, bolo by to zdĺhavé a veľmi komplikované.
- P. Ján Hubcik navrhol posudzovanie podľa účelu užívania a podľa toho, by sa mala odvíjať aj cena.
- Ing. M. Kopilec navrhol vypracovanie smernice na určovanie nájmu pre fyzické/pravnicke osoby v spolupraci s obcou a schválenie na VZ na budúci rok.

VÝSLEDKY HLASOVANIA č. 5 (vypracovanie smernice v spolupraci s obcou)

za 93,371 % hlasov prítomných
 proti 5,163 % hlasov prítomných
 zdržali sa 1,466 % hlasov prítomných

10. Diskusia

Do diskusie sa neprihlásil žiadny len pozemkového spoločenstva.

- P. Ján Hubcik sa spýtal na vyplácanie dividend.
- Pán Martin Slunak sa opýtal, i už existujú nejaké nájomné zmluvy.
- Ing. Miroslav Kopilec potvrdil, že už existujú návrhy zmlúv, ale nie sú schválené- nie je tam uvedený čas užívania a ani cena za 1 m2. Eviduju aj veľa žiadostí na nájom, preto je dôležité tento problém riešiť.

11. Prednesenie schvaľovanych uznesení z mimoriadnej schôdze VZ PSU Malatiná

Uznesenia preital Ing. Miroslav Kopilec a sú suastou zápisnice. Príloha . 7

12. Záver

Predseda PSU Malatiná Ing. M. Kopilec podakoval za uast .

Zapísala: Mgr. Anna Slunakova

Overovatelia zápisnice: Ján Hubcik

Jozef Slunak